|  |  |
| --- | --- |
|  | Унифицированная форма № KС-2 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 |
|  |  | Kод |
| Форма по ОKУД | 0322005 |
| Инвестор |
|  | по ОKПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |
| М.Расковой, 15В | по ОKПО |  |
| Подрядчик(Субподрядчик) |
| ООО «ЖЭК» | по ОKПО |  |
| Стройка: |
| Текущий ремонт 2014год |  |  |
| Объект: |
| С.А.Лазуткин декабрь 2014г |  |  |
| Вид деятельности по ОKДП |  |
| Договор подряда (контракта) | номер |  |
|  | дата |  |  |  |
| Вид операции |  |
|  | Hомер документа | Дата составления |  | Отчетный период |
| с | по |
| 17 | ДЕКАБРЬ | 01.12.2014 | 31.12.2014 |
| **А К Т** |
| **О ПРИЕМKЕ ВЫПОЛHЕHHЫХ РАБОТ** |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) |
|  | руб. |
|  |
| Сметная стоимость: | **14.692** | тыс. руб. |
| Hормативная трудоемкость: | **0.039** | тыс.чел.ч |
| Сметная заработная плата: | **3.107** | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах |
| Кол-во механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Э02-04-001-14** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр вводных электрических щитков** | **100 шт.** |  | **0.01** | **1 570.14** | **15.70** |
| 1. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 18.63 | 0.1863 | 84.280 | 15.70 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 11.78 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 0.82 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 28.30 |
|  |
| **2.** | **Э02-04-001-12** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках** | **100 лестничных клеток** |  | **0.14** | **758.52** | **106.19** |
| 2. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 9 | 1.26 | 84.280 | 106.19 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 79.64 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 5.57 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 191.41 |
|  |
| **3.** | **Э02-04-001-11** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** | **1000 м2** |  | **4.5** | **337.12** | **1 517.04** |
| 3. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 18 | 84.280 | 1 517.04 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 1 137.78 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 79.64 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 2 734.46 |
|  |
| **4.** | **Э02-01-002-46** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Очистка канализационной сети внутренней в подвале** | **100 м трубопровода** |  | **0.12** | **2 323.65** | **278.84** |
| 4. 1. | з1-1025 | Рабочий строитель среднего разряда 2,5 | чел.-ч | 32.2 | 3.864 | 71.980 | 278.13 |
| 4. 2. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.01 | 0.0012 | 589.67 | 0.71 |
| (1) | *143.42* | *0.17* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 208.60 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 14.62 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 502.06 |
|  |
| **5.** | **Э02-02-001-23** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Смена кранов диаметр прохода, мм: 20 (уплотнительный состав)** | **1 кран** |  | **1** | **229.07** | **229.07** |
| 5. 1. | з1-0020 | Рабочий среднего разряда 2 | чел.-ч | 0.77 | 0.77 | 68.290 | 52.58 |
| 5. 2. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 0.77 | 0.77 | 84.280 | 64.90 |
| 5. 3. | с300-0048-1 | Кран 11Б27п1 20 | шт | 1 | 1 | 111.59 | 111.59 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 88.11 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 9.52 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 326.70 |
|  |
| **6.** | **Э02-02-001-28** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Установка кранов для спуска воздуха из системы ,диаметр крана, мм: 15 до 20** | **1 кран** |  | **2** | **252.03** | **504.05** |
| 6. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 1.1 | 2.2 | 75.670 | 166.47 |
| 6. 2. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 1.1 | 2.2 | 84.280 | 185.42 |
| 6. 3. | с300-0048-1 | Кран 11Б27п1 15 | шт | 1 | 2 | 76.08 | 152.16 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 263.92 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 23.04 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 791.01 |
|  |
| **7.** | **Э02-02-001-24** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Смена кранов диаметр прохода, мм: 32 (уплотнительный состав)** | **1 кран** |  | **1** | **493.75** | **493.75** |
| 7. 1. | з1-0020 | Рабочий среднего разряда 2 | чел.-ч | 0.83 | 0.83 | 68.290 | 56.68 |
| 7. 2. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 0.83 | 0.83 | 84.280 | 69.95 |
| 7. 3. | с300-0048-1 | Кран 11Б27п1 32 | шт | 1 | 1 | 367.12 | 367.12 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 94.97 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 17.66 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 606.38 |
|  |
| **8.** | **С101-12** | **Лента ФУМ 19мм** | **шт** |  | **1** | **39.05** | **39.05** |
|  |
|  |
|  | **Раздел 1. Лапштаев (Ремонт кровли над балконом кв. 26,128)** |
|  |
| **9.** | **Э03-04-001-77** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Разборка покрытий кровель из рулонных материалов** | **100 м2 покрытия** |  | **0.1** | **1 074.56** | **107.46** |
| 9. 1. | з1-0020 | Рабочий среднего разряда 2 | чел.-ч | 14.38 | 1.438 | 68.290 | 98.20 |
| 9. 2. | х03-0403 | Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т) | маш.-ч | 6.22 | 0.622 | 14.88 | 9.26 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 73.65 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 5.43 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 186.54 |
|  |
| **10.** | **Е09-05-006-01;** **(Постановление № 135 от 29.03.2010)** | **Прорезка вздутых участков** | **1 м реза** |  | **15** | **29.23** | **438.48** |
| 10. 1. | З1-1034 | Рабочий строитель среднего разряда 3,4 | чел.-ч | 0.34 | 5.1 | 79.110 | 403.46 |
| 10. 2. | Х33-0302 | Машины шлифовальные угловые | маш.-ч | 0.31 | 4.65 | 7.53 | 35.01 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 88.24% | 356.01 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3.75% | 15.13 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 809.62 |
|  |
| **11.** | **Е13-08-006-01;** **(Постановление № 135 от 29.03.2010)** | **Просушка основания** | **100 м2 поверхности** |  | **0.1** | **1 418.88** | **141.89** |
| 11. 1. | З1-1030 | Рабочий строитель среднего разряда 3 | чел.-ч | 1.7 | 0.17 | 75.670 | 12.86 |
| 11. 2. | с101-2278 | Пропан-бутан, смесь техническая | л | 80.64 | 8.064 | 16.00 | 129.02 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 88.24% | 11.35 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3.75% | 0.48 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 153.72 |
|  |
| **13.** | **Э03-04-001-142** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой** | **100 м2 кровли** |  | **0.1** | **10 511.98** | **1 051.20** |
| 13. 1. | з1-0038 | Рабочий среднего разряда 3,8 | чел.-ч | 8.44 | 0.844 | 82.560 | 69.68 |
| *13. 2.* | *з1000-0001* | *Затраты труда машинистов* | *чел.-ч* | *0.11* | *0.011* | *204.090* | *2.24* |
| 13. 3. | х02-0129 | Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т | маш.-ч | 0.08 | 0.008 | 512.01 | 4.10 |
| (1) | *204.09* | *1.63* |
| 13. 4. | х02-1141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | маш.-ч | 0.03 | 0.003 | 558.52 | 1.68 |
| (1) | *204.09* | *0.61* |
| 13. 5. | х15-0401 | Горелки газопламенные | маш.-ч | 2.4 | 0.24 | 8.07 | 1.94 |
| 13. 6. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.05 | 0.005 | 589.67 | 2.95 |
| (1) | *143.42* | *0.72* |
| 13. 7. | с101-1961-1 | Стеклогидроизол СКП | м2 | 100 | 10 | 88.05 | 880.50 |
| 13. 8. | с101-2278 | Пропан-бутан, смесь техническая | кг | 30.04 | 3.004 | 30.08 | 90.36 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 53.94 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 33.15 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 138.29 |
|  |
| **15.** | **Е311-01-117-1;** | **Погрузка. Материалы рулонно-кровельные (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг** | **т** |  | **0.1** | **108.09** | **10.81** |
| *15. 1.* | *З1000-0001* | *Затраты труда машинистов* | *чел.-ч* | *0.11* | *0.011* | *143.420* | *1.58* |
| 15. 2. | з000-1002-0 | Рабочие-строители (средний разряд 2.0) | чел.-ч | 0.496 | 0.0496 | 121.230 | 6.01 |
| 15. 3. | х03-0101 | Автопогрузчики 5 т | маш.-ч | 0.11 | 0.011 | 436.04 | 4.80 |
| (1) | *143.42* | *1.58* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 88.24% | 6.70 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3.75% | 0.28 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 17.79 |
|  |
| **16.** | **Х310-3010-1** | **Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км (класс груза 1)** | **т** |  | **0.1** | **71.73** | **7.17** |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **1 757.01** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **1 318.53** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 9, 13; %=88.24 - по стр. 11, 15)** |  |  |  |  | **145.64** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9, 13; %=3.75 - по стр. 11, 15)** |  |  |  |  | **39.35** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **1 503.52** |
|  | **СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **438.48** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=88.24 - по стр. 10)** |  |  |  |  | **356.01** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3.75 - по стр. 10)** |  |  |  |  | **15.13** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **809.62** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **2 313.14** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **501.65** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **54.48** |
|  | **Оплата основных рабочих** |  |  |  |  | **590.21** |
|  | **Трудозатраты осн. рабочих** |  |  |  |  | **7.6016** |
|  |
|  | **Раздел 2. Постоянные затраты** |
|  |
| **17.** | **С договор 1.** | **Техн. обслуживание газопровода** | **м2** |  | **1** | **310.11** | **310.11** |
|  |
| **18.** | **С договор 2.** | **Аварийная служба** | **м2** |  | **1** | **3 965.45** | **3 965.45** |
|  |
| **19.** | **С договор 4.** | **Вентканалы** | **м2** |  | **1** | **499.58** | **499.58** |
|  |
| **20.** | **С договор 5.** | **Услуги транспорта** | **м2** |  | **1** |  |  |
|  |
| **21.** | **С договор 6.** | **Ремонт электродвигателя** | **м2** |  | **1** |  |  |
|  |
| **22.** | **С договор 8.** | **Промывка ПТО** | **м2** |  | **1** |  |  |
|  |
| **23.** | **С договор 9.** | **Обслуживание общедомовых приборов учета общее** | **м2** |  | **1** |  |  |
|  |
| **24.** | **С договор 3.** | **Техобслуживание ВДГО** | **м2** |  | **1** | **142.85** | **142.85** |
|  |
| **25.** | **С договор 7.** | **Обслуживание общедом. приборов учета** | **м2** |  | **1** |  |  |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2** |  |  |  |  | **4 917.99** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **4 917.99** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **4 917.99** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2** |  |  |  |  | **4 917.99** |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **9 858.69** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **9 420.21** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 1-7, 9, 13; %=88.24 - по стр. 11, 15)** |  |  |  |  | **2 030.44** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9, 13; %=3.75 - по стр. 11, 15)** |  |  |  |  | **190.23** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **11 640.88** |
|  | **СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **438.48** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=88.24 - по стр. 10)** |  |  |  |  | **356.01** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3.75 - по стр. 10)** |  |  |  |  | **15.13** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **809.62** |
|  | **. ВСЕГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **12 450.50** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **2 386.45** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **205.36** |
|  | **НДС** |  |  |  | **18** | **2 241.09** |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  |  | **14 691.59** |
|  | **Оплата основных рабочих** |  |  |  |  | **3 103.27** |
|  | **Трудозатраты осн. рабочих** |  |  |  |  | **38.5119** |

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал: | Директор ООО «ЖЭК» А.В.Кудалев С.А.Лазуткин |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |
|  |  |
| Принял: | Председатель ТСЖ |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |