|  |  |
| --- | --- |
|  | Унифицированная форма № KС-2 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 |
|  |  | Kод |
| Форма по ОKУД | 0322005 |
| Инвестор |
|  | по ОKПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |
| Димитрова, 35 | по ОKПО |  |
| Подрядчик(Субподрядчик) |
| ООО «ЖЭК» | по ОKПО |  |
| Стройка: |
| Текущий ремонт 2014год |  |  |
| Объект: |
| С.А.Лазуткин декабрь 2014г |  |  |
| Вид деятельности по ОKДП |  |
| Договор подряда (контракта) | номер |  |
|  | дата |  |  |  |
| Вид операции |  |
|  | Hомер документа | Дата составления |  | Отчетный период |
| с | по |
| 8 | декабрь | 01.12.2014 | 31.12.2014 |
| **А К Т** |
| **О ПРИЕМKЕ ВЫПОЛHЕHHЫХ РАБОТ** |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) |
|  | руб. |
|  |
| Сметная стоимость: | **16.393** | тыс. руб. |
| Hормативная трудоемкость: | **0.040** | тыс.чел.ч |
| Сметная заработная плата: | **3.221** | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах |
| Кол-во механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Э02-04-001-14** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр вводных электрических щитков** | **100 шт.** |  | **0.01** | **1 570.14** | **15.70** |
| 1. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 18.63 | 0.1863 | 84.280 | 15.70 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 11.78 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 0.82 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 28.30 |
|  |
| **2.** | **Э02-04-001-12** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках** | **100 лестничных клеток** |  | **0.27** | **758.52** | **204.80** |
| 2. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 9 | 2.43 | 84.280 | 204.80 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 153.60 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 10.75 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 369.15 |
|  |
| **3.** | **Э02-04-001-11** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** | **1000 м2** |  | **5** | **337.12** | **1 685.60** |
| 3. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 20 | 84.280 | 1 685.60 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 1 264.20 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 88.49 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 3 038.29 |
|  |
| **4.** | **Э02-01-001-22** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Прочистка и промывка ребристых труб внутри здания** | **100 приборов** |  | **0.01** | **16 730.64** | **167.31** |
| 4. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 221.1 | 2.211 | 75.670 | 167.31 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 125.48 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 8.78 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 301.58 |
|  |
| **5.** | **Э02-01-001-01** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Ревизия сгонов диаметром, мм - до 25** | **кран** |  | **20** | **36.32** | **726.43** |
| 5. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.48 | 9.6 | 75.670 | 726.43 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 544.82 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 38.14 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 309.39 |
|  |
| **6.** | **Э02-01-003-01** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена перегоревшей электролампы в подвале** | **электролампа** |  | **7** | **16.43** | **115.00** |
| 6. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.095 | 0.665 | 75.670 | 50.32 |
| 6. 2. | с509-9012 | Лампы накаливания | шт. | 1 | 7 | 9.24 | 64.68 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 37.74 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 4.58 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 157.32 |
|  |
| **7.** | **Э02-01-002-46** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Очистка канализационной сети внутренней в подвале** | **100 м трубопровода** |  | **0.16** | **2 323.65** | **371.78** |
| 7. 1. | з1-1025 | Рабочий строитель среднего разряда 2,5 | чел.-ч | 32.2 | 5.152 | 71.980 | 370.84 |
| 7. 2. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.01 | 0.0016 | 589.67 | 0.94 |
| (1) | *143.42* | *0.23* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 278.13 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 19.50 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 669.41 |
|  |
|  |
|  | **Раздел 1. Постоянные затраты** |
|  |
| **8.** | **С договор 1.** | **Техн. обслуживание газопровода** | **м2** |  | **1** | **605.33** | **605.33** |
|  |
| **9.** | **С договор 2.** | **Аварийная служба** | **м2** |  | **1** | **6 380.35** | **6 380.35** |
|  |
| **10.** | **С договор 4.** | **Вентканалы** | **м2** |  | **1** | **803.82** | **803.82** |
|  |
|  |
| **15.** | **С договор 3.** | **Техобслуживание ВДГО** | **м2** |  | **1** | **229.84** | **229.84** |
|  |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **8 019.34** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **8 019.34** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **8 019.34** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **8 019.34** |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **11 305.96** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **11 305.96** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 1-7)** |  |  |  |  | **2 415.75** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)** |  |  |  |  | **171.07** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **13 892.78** |
|  | **. ВСЕГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **13 892.78** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **2 415.75** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **171.07** |
|  | **НДС** |  |  |  | **18** | **2 500.70** |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  |  | **16 393.48** |
|  | **Оплата основных рабочих** |  |  |  |  | **3 221.00** |
|  | **Трудозатраты осн. рабочих** |  |  |  |  | **40.2443** |

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал: | Директор ООО «ЖЭК» А.В.Кудалев С.А.Лазуткин |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |
|  |  |
| Принял: | Председатель ТСЖ |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |