|  |  |
| --- | --- |
|  | Унифицированная форма № KС-2 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 |
|  |  | Kод |
| Форма по ОKУД | 0322005 |
| Инвестор |
|  | по ОKПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |
| Димитрова, 35/1 | по ОKПО |  |
| Подрядчик(Субподрядчик) |
| ООО «ЖЭК» | по ОKПО |  |
| Стройка: |
| Текущий ремонт 2014год |  |  |
| Объект: |
| С.А.Лазуткин декабрь 2014г |  |  |
| Вид деятельности по ОKДП |  |
| Договор подряда (контракта) | номер |  |
|  | дата |  |  |  |
| Вид операции |  |
|  | Hомер документа | Дата составления |  | Отчетный период |
| с | по |
| 9 | декабрь | 01.12.2014 | 31.12.2014 |
| **А К Т** |
| **О ПРИЕМKЕ ВЫПОЛHЕHHЫХ РАБОТ** |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) |
|  | руб. |
|  |
| Сметная стоимость: | **17.001** | тыс. руб. |
| монтажных работ: | **0.308** | тыс. руб. |
| Hормативная трудоемкость: | **0.032** | тыс.чел.ч |
| Сметная заработная плата: | **2.606** | тыс. руб. |
| Составлена в текущих ценах на 12.2014 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах |
| Кол-во механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Э02-04-001-14** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр вводных электрических щитков** | **100 шт.** |  | **0.01** | **1 570.14** | **15.70** |
| 1. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 18.63 | 0.1863 | 84.280 | 15.70 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 11.78 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 0.82 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 28.30 |
|  |
| **2.** | **Э02-04-001-12** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках** | **100 лестничных клеток** |  | **0.18** | **758.52** | **136.53** |
| 2. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 9 | 1.62 | 84.280 | 136.53 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 102.40 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 7.17 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 246.10 |
|  |
| **3.** | **Э02-04-001-11** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** | **1000 м2** |  | **5** | **337.12** | **1 685.60** |
| 3. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 20 | 84.280 | 1 685.60 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 1 264.20 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 88.49 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 3 038.29 |
|  |
| **4.** | **Э02-01-003-01** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена перегоревшей электролампы в подвале** | **электролампа** |  | **6** | **16.43** | **98.57** |
| 4. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.095 | 0.57 | 75.670 | 43.13 |
| 4. 2. | с509-9012 | Лампы накаливания | шт. | 1 | 6 | 9.24 | 55.44 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 32.35 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 3.93 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 134.85 |
|  |
| **5.** | **Э02-02-003-09** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена автоматических выключателей** | **1 выключатель** |  | **1** | **181.21** | **181.21** |
| 5. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 1.06 | 1.06 | 75.670 | 80.21 |
| 5. 2. | с300-0031 | Автоматический выключатель | шт. | 1 | 1 | 101.00 | 101.00 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 60.16 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 7.24 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 248.61 |
|  |
| **6.** | **Э02-02-003-43** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена вышедших из строя электроустановочных изделий ( вилки)** | **1 прибор** |  | **1** | **47.01** | **47.01** |
| 6. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.19 | 0.19 | 75.670 | 14.38 |
| 6. 2. | с503-9013-1 | Вилка ЕВРО | шт | 1 | 1 | 32.63 | 32.63 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 10.79 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 1.73 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 59.53 |
|  |
| **7.** | **Э02-01-002-46** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Очистка канализационной сети внутренней в подвале** | **100 м трубопровода** |  | **0.2** | **2 323.65** | **464.73** |
| 7. 1. | з1-1025 | Рабочий строитель среднего разряда 2,5 | чел.-ч | 32.2 | 6.44 | 71.980 | 463.55 |
| 7. 2. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.01 | 0.002 | 589.67 | 1.18 |
| (1) | *143.42* | *0.29* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 347.66 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 24.37 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 836.76 |
|  |
| **8.** | **Э02-01-001-22** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Прочистка и промывка розлива/г воды** | **100 приборов** |  | **0.01** | **16 730.64** | **167.31** |
| 8. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 221.1 | 2.211 | 75.670 | 167.31 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 125.48 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 8.78 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 301.58 |
|  |
|  |
|  | **Раздел 1. Постоянные затраты** |
|  |
| **9.** | **С договор 1.** | **Техн. обслуживание газопровода** | **м2** |  | **1** | **376.14** | **376.14** |
|  |
| **10.** | **С договор 2.** | **Аварийная служба** | **м2** |  | **1** | **4 403.73** | **4 403.73** |
|  |
| **11.** | **С договор 4.** | **Вентканалы** | **м2** |  | **1** | **554.80** | **554.80** |
|  |
| **12.** | **С договор 5.** | **Услуги транспорта** | **м2** |  | **1** | **4 020.00** | **4 020.00** |
|  |
|  |
| **16.** | **С договор 3.** | **Техобслуживание ВДГО** | **м2** |  | **1** | **158.64** | **158.64** |
|  |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **9 513.31** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **9 513.31** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **9 513.31** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **9 513.31** |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **12 309.97** |
|  | **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **228.22** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 5, 6)** |  |  |  |  | **70.94** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5, 6)** |  |  |  |  | **8.97** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **308.13** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **12 081.75** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 1-4, 7, 8)** |  |  |  |  | **1 883.87** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 7, 8)** |  |  |  |  | **133.57** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **14 099.19** |
|  | **. ВСЕГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **14 407.32** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **1 954.81** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **142.54** |
|  | **НДС** |  |  |  | **18** | **2 593.32** |
|  | **ВСЕГО** |  |  |  |  | **17 000.64** |
|  | **Оплата основных рабочих** |  |  |  |  | **2 606.41** |
|  | **Трудозатраты осн. рабочих** |  |  |  |  | **32.2773** |

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал: | Директор ООО «ЖЭК» А.В.Кудалев С.А.Лазуткин |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |
|  |  |
| Принял: | Председатель ТСЖ |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |