|  |  |
| --- | --- |
|  | Унифицированная форма № KС-2 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100 |
|  |  | Kод |
| Форма по ОKУД | 0322005 |
| Инвестор |
|  | по ОKПО |  |
| Заказчик (Генподрядчик) |
| Большевистская,56 | по ОKПО |  |
| Подрядчик(Субподрядчик) |
| ООО «ЖЭК» | по ОKПО |  |
| Стройка: |
| Текущий ремонт 2014год |  |  |
| Объект: |
| С.А.Лазуткин декабрь 2014г |  |  |
| Вид деятельности по ОKДП |  |
| Договор подряда (контракта) | номер |  |
|  | дата |  |  |  |
| Вид операции |  |
|  | Hомер документа | Дата составления |  | Отчетный период |
| с | по |
| 2 | декабрь | 01.12.2014 | 31.12.2014 |
| **А К Т** |
| **О ПРИЕМKЕ ВЫПОЛHЕHHЫХ РАБОТ** |
| Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) |
|  | руб. |
|  |
| Сметная стоимость: | **40.183** | тыс. руб. |
| монтажных работ: | **0.060** | тыс. руб. |
| Hормативная трудоемкость: | **0.071** | тыс.чел.ч |
| Сметная заработная плата: | **5.796** | тыс. руб. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № поз. | Шифр, номер норматива, код ресурса | Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса | Единица измерения | Количество | Сметная стоимость в текущих ценах |
| Кол-во механиза-торов | на единицу измерения | по проектным данным | на единицу измерения | общая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |
|  | **Раздел 1. С.А.Лазуткин** |
|  |
| **1.** | **Э02-04-001-14** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр вводных электрических щитков** | **100 шт.** |  | **0.01** | **1 570.14** | **15.70** |
| 1. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 18.63 | 0.1863 | 84.280 | 15.70 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 11.78 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 0.82 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 28.30 |
|  |
| **2.** | **Э02-04-001-12** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках** | **100 лестничных клеток** |  | **0.1** | **758.52** | **75.85** |
| 2. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 9 | 0.9 | 84.280 | 75.85 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 56.89 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 3.98 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 136.72 |
|  |
| **3.** | **Э02-04-001-11** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** | **1000 м2** |  | **8** | **337.12** | **2 696.96** |
| 3. 1. | з1-0040 | Рабочий среднего разряда 4 | чел.-ч | 4 | 32 | 84.280 | 2 696.96 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 2 022.72 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 141.59 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 4 861.27 |
|  |
| **4.** | **Э02-01-003-01** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена перегоревшей электролампы в подвале** | **электролампа** |  | **8** | **16.43** | **131.43** |
| 4. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.095 | 0.76 | 75.670 | 57.51 |
| 4. 2. | с509-9012 | Лампы накаливания | шт. | 1 | 8 | 9.24 | 73.92 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 43.13 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 5.24 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 179.80 |
|  |
| **5.** | **Э02-02-003-05** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)** | **1 прибор** |  | **1** | **47.01** | **47.01** |
| 5. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.19 | 0.19 | 75.670 | 14.38 |
| 5. 2. | с509-9011 | Выключатели | шт. | 1 | 1 | 32.63 | 32.63 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 10.79 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 1.73 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 59.53 |
|  |
| **6.** | **Э02-02-004-16** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Демонтаж насосов на г/воду** | **1 насос** |  | **1** | **996.24** | **996.24** |
|  |  | ***Начисления: Н3= 0.8, Н4= 0.8, Н5= 0.8*** |
| 6. 1. | з1-0037 | Рабочий среднего разряда 3,7 | чел.-ч | 11.336 | 11.336 | 81.700 | 926.15 |
| *6. 2.* | *з1000-0001* | *Затраты труда машинистов* | *чел.-ч* | *0.04* | *0.04* | *204.090* | *8.16* |
| 6. 3. | х02-1141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | маш.-ч | 0.04 | 0.04 | 558.52 | 22.34 |
| (1) | *204.09* | *8.16* |
| 6. 4. | х04-2900 | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.-ч | 0.416 | 0.416 | 80.76 | 33.60 |
| 6. 5. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.024 | 0.024 | 589.67 | 14.15 |
| (1) | *143.42* | *3.44* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 700.73 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 50.91 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 1 747.88 |
|  |
| **7.** | **Э02-02-004-16** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Установка насосов на г/воду** | **1 насос** |  | **1** | **14 189.94** | **14 189.94** |
| 7. 1. | з1-0037 | Рабочий среднего разряда 3,7 | чел.-ч | 14.17 | 14.17 | 81.700 | 1 157.69 |
| *7. 2.* | *з1000-0001* | *Затраты труда машинистов* | *чел.-ч* | *0.05* | *0.05* | *204.090* | *10.20* |
| 7. 3. | х02-1141 | Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т | маш.-ч | 0.05 | 0.05 | 558.52 | 27.93 |
| (1) | *204.09* | *10.20* |
| 7. 4. | х04-2900 | Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) | маш.-ч | 0.52 | 0.52 | 80.76 | 42.00 |
| 7. 5. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.03 | 0.03 | 589.67 | 17.69 |
| (1) | *143.42* | *4.30* |
| 7. 6. | с301-1494-1 | Насос циркуляционный ALP 2000 | шт | 1 | 1 | 12 944.64 | 12 944.64 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 875.92 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 451.98 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 15 517.83 |
|  |
| **8.** | **Э03-13-001-10** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Профосмотр колодцев канализации** | **1 шт.** |  | **2** | **141.53** | **283.06** |
| 8. 1. | з1-0031 | Рабочий среднего разряда 3,1 | чел.-ч | 1.31 | 2.62 | 76.530 | 200.51 |
| 8. 2. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.07 | 0.14 | 589.67 | 82.55 |
| (1) | *143.42* | *20.08* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 150.38 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 13.00 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 446.45 |
|  |
| **9.** | **Э02-01-002-46** **(приказ Минстроя РМ №50 08.06.12; письмо Минрегиона РФ №20575-ИП/08 07.08.12)** | **Очистка канализационной сети внутренней в подвале** | **100 м трубопровода** |  | **0.2** | **2 323.65** | **464.73** |
| 9. 1. | з1-1025 | Рабочий строитель среднего разряда 2,5 | чел.-ч | 32.2 | 6.44 | 71.980 | 463.55 |
| 9. 2. | х40-0001 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т | маш.-ч | 0.01 | 0.002 | 589.67 | 1.18 |
| (1) | *143.42* | *0.29* |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 347.66 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 24.37 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 836.76 |
|  |
| **10.** | **Э02-01-001-11** **(приказ Госстроя РФ от 09.12.1999 №139; от 22 08.2000 №191)** | **Прогон стояка г/воды -** | **1 стояк** |  | **4** | **42.38** | **169.50** |
| 10. 1. | з1-0030 | Рабочий среднего разряда 3 | чел.-ч | 0.56 | 2.24 | 75.670 | 169.50 |
|  |  | *Накладные расходы* |  |  |  | 75% | 127.13 |
|  |  | *Сметная прибыль* |  |  |  | 3% | 8.90 |
|  |  | *Всего с НР и СП* |  |  |  |  | 305.52 |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **19 070.42** |
|  | **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **47.01** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 5)** |  |  |  |  | **10.79** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5)** |  |  |  |  | **1.73** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **59.53** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **19 023.41** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 1-4, 6-10)** |  |  |  |  | **4 336.34** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6-10)** |  |  |  |  | **700.79** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **24 060.54** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 1** |  |  |  |  | **24 120.07** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **4 347.13** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **702.52** |
|  | **Сметная заработная плата** |  |  |  |  | **5 796.16** |
|  | **Нормативная трудоемкость** |  |  |  |  | **70.9323** |
|  | **НДС 18%** |  |  |  | **18** | **4 341.61** |
|  | **Всего с НДС** |  |  |  |  | **28 461.68** |
|  |
|  | **Раздел 2. Постоянные затраты** |
|  |
| **11.** | **С договор 1.** | **Техн. обслуживание газопровода** | **м2** |  | **1** | **110.99** | **110.99** |
|  |
| **12.** | **С договор 2.** | **Аварийная служба** | **м2** |  | **1** | **3 289.68** | **3 289.68** |
|  |
| **13.** | **С договор 4.** | **Вентканалы** | **м2** |  | **1** | **414.45** | **414.45** |
|  |
|  |
| **16.** | **С договор 8.** | **Промывка ПТО** | **м2** |  | **1** | **6 000.00** | **6 000.00** |
|  |
|  |
| **18.** | **С договор 3.** | **Техобслуживание ВДГО** | **м2** |  | **1** | **118.51** | **118.51** |
|  |
|  |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2** |  |  |  |  | **9 933.63** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **9 933.63** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **9 933.63** |
|  | **. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ 2** |  |  |  |  | **9 933.63** |
|  | **НДС 18%** |  |  |  | **18** | **1 788.05** |
|  | **Всего с НДС** |  |  |  |  | **11 721.68** |
|  |
|  | **. ИТОГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **29 004.05** |
|  | **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **47.01** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 5)** |  |  |  |  | **10.79** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5)** |  |  |  |  | **1.73** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **59.53** |
|  | **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **28 957.04** |
|  | **. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=75 - по стр. 1-4, 6-10)** |  |  |  |  | **4 336.34** |
|  | **. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6-10)** |  |  |  |  | **700.79** |
|  | **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** |  |  |  |  | **33 994.17** |
|  | **. ВСЕГО ПО АКТУ** |  |  |  |  | **34 053.70** |
|  | **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ** |  |  |  |  | **4 347.13** |
|  | **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ** |  |  |  |  | **702.52** |
|  | **Сметная заработная плата** |  |  |  |  | **5 796.16** |
|  | **Нормативная трудоемкость** |  |  |  |  | **70.9323** |
|  | **НДС 18%** |  |  |  | **18** | **6 129.67** |
|  | **Всего с НДС** |  |  |  |  | **40 183.37** |

|  |  |
| --- | --- |
| Сдал: | Директор ООО «ЖЭК» А.В.Кудалев С.А.Лазуткин |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |
|  |  |
| Принял: | Председатель ТСЖ |
|  | *(должность, подпись, Ф.И.О)* |
|  |  |
| М.П. |  |